

**Ключевой информационный документ
об условиях договора добровольного страхования
недвижимого имущества, страхование титула**

подготовлен **Правил комплексного ипотечного страхования №2**
на **(унифицированные правила страхования),**
основании утвержденных Приказом Генерального директора от
20.03.2024 №01-2003/2024



Страховщик: **ООО РСО «ЕВРОИНС»**

Контактная информация: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35Б, корп.2, офис 629, а/я 97

Е-mail: info@euro-ins.ru

Телефон: +7(495)926-51-55

Интернет-сайт: www.euro-ins.ru

Раздел I. ЧТО ЗАСТРАХОВАНО?

Страховыми случаями могут являться следующие события:

По страхованию имущества – утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества в результате следующих причин (страховых рисков): Пожар; Взрыв; Стихийное бедствие; Залив; Падения на застрахованное имущество летательных аппаратов или их частей, а также падение иных предметов; Противоправные действия третьих лиц; Конструктивные дефекты; Наезд.

Детальное описание страховых рисков приведено пп.2.4.2. Правил страхования.

Раздел II. ЧТО НЕ ЗАСТРАХОВАНО?

Не являются страховыми, события, произошедшие в следствие следующих обстоятельств:

1. По страхованию имущества полный перечень исключений из страхового покрытия указан в п.2.4.2.9, п.2.4.3.1. Правил страхования.

2. Страховщик освобождается от страховой выплаты, если страховой случай наступил вследствие:

2.1. Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

2.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;

2.3. Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок;

2.4. Изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов;

2.5. Умысла Страхователя (Застрахованного лица), Выгодоприобретателя, а также лиц, действующих по их поручению, направленного на наступление страхового случая, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации

3. Страховщик освобождается от страховой выплаты в случае недоказанности факта наступления страхового случая.

4. Страховщик освобождается от страховой выплаты, если после заключения договора страхования будет установлено, что страхователь сообщил страховщику заведомо ложные сведения (п.3 ст. 944 ГК РФ).

5. Страховщик вправе отказать в страховой выплате в случаях:

- Если лицо, предъявившее требование о страховой выплате, не является Страхователем, Выгодоприобретателем или представителем кого-либо из этих лиц.
- Если заявленное событие (убыток) в действительности не имело места или не подтверждено соответствующими документами.
- Если наступившее событие признано не страховым случаем в соответствии с условиями страхования.
- Если имеются основания для освобождения Страховщика от страховой выплаты, предусмотренные законодательством Российской Федерации.
- Если убыток полностью возмещен третьими лицами.
- Если Страхователь (Выгодоприобретатель) после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил о его наступлении Страховщика или его представителя не позднее 3 (трех) рабочих дней, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности произвести страховую выплату.
- Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от страховой выплаты полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы страховой выплаты.
- В иных случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации.

Полная информация о событиях, не являющихся страховым случаем (исключения из страхового покрытия) и оснований для отказа в осуществлении страховой выплаты (страхового возмещения), указана в разделе 2 и 9 Правил страхования.

Раздел III. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

Страхование действует на территории адреса места нахождения застрахованного недвижимого имущества.

Раздел IV. КАК ПОЛУЧИТЬ СТРАХОВУЮ ВЫПЛАТУ?

Заявление об осуществлении страховой выплаты (страхового возмещения) подается Страхователем:

- по страхованию имущества, по страхованию титула не позднее 3 (трех) рабочих дней;

Для получения страховой выплаты (страхового возмещения) требуется представить документы, в соответствии с разделом 8 Правил страхования.

Страховая выплата производится в срок, не превышающий 30 (тридцать) календарных дней со дня поступления заявления об осуществлении страховой выплаты, а также документов, необходимых для осуществления страховой выплаты.

Раздел V. КАК ВЕРНУТЬ СТРАХОВУЮ ПРЕМИЮ?

Основания для возврата страховой премии	Сумма возврата страховой премии
Отказ от договора добровольного страхования в течение 30 календарных дней со дня его заключения	100% от страховой премии, при отсутствии событий, имеющих признаки страхового случая
Отказ от договора добровольного страхования в случае ненадлежащего информирования об условиях страхования	100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование
Отказ от договора добровольного страхования в случае полного досрочного исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского кредита (займа)	
Отказ от договора страхования, если после вступления договора страхования в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай	
В иных случаях страховая премия возврату не подлежит.	
Возврат страховой премии осуществляется в течение	7 (семи) рабочих дней со дня
получения соответствующего заявления об отказе от договора добровольного страхования.	

Раздел VI. КАК УРЕГУЛИРОВАТЬ СПОР ДО СУДА?

1. Направить страховщику заявление (претензию) в письменной форме.

2. В случае если Страховщик не удовлетворил заявление (претензию) и при этом размер требований не превышает 500 000,00 руб. (Пятьсот тысяч рублей 00 копеек), до обращения в суд необходимо обратиться к уполномоченному по правам потребителей финансовых услуг:
www.finombudsman.ru;
 адрес: 119017, г. Москва, Старомонетный пер., дом 3.

Рассмотрение уполномоченным по правам потребителей финансовых услуг обращения потребителя финансовых услуг осуществляется бесплатно.

ПОЛИС-ОФЕРТА КИС№2№000000000750W от 27.09.2024г.

СТРАХОВАНИЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА						
СТРАХОВЩИК		Общество с ограниченной ответственностью «РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ЕВРОИНС» (ООО РСО «ЕВРОИНС») (Лицензия на осуществление страхования СЛ № 3954, СИ № 3954 от 07.07.2015 г.) 214000, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Глинки, дом 7, этаж 2, пом.9. ИНН 7714312079; КПП 673201001; БИК 044525187; Код по ОКПО: 14244266; p/c40701810000060000102; к/с 30101810145250000411 в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г.Москве. тел.: (495) 926-51-55, https://www.euro-ins.ru				
СТРАХОВАТЕЛЬ ¹		Капитан Стив Роджерс		Дата рождения:		27.09.1993
Паспорт	Серия	6848	№	567306	Дата выдачи	27.09.2016
	Кем выдан	Московским УВД РОВД КПП				
	Код подразделения	934-682				
Адрес регистрации/ Адрес для уведомлений		г Москва, ул Барышиха, д 30, кв 55				
Адрес для уведомлений (e-mail)		infoinsmortage@sravni.ru				
КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР (далее - Кредитный договор)		Номер	AgreementNumber12		Дата	16.09.2023
¹ - Страхователь является заемщиком в ПАО Сбербанк по Кредитному договору						
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ		Имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском утраты (гибели) или повреждения имущества, переданного в залог (ипотеку) в обеспечении обязательств по Кредитному договору.				
ЗАСТРАХОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО		Жилой дом-жилое строение, находящееся по адресу: Московская обл, г Пушкино, дп Черкизово, ул Луговая, д 23 Кадастровый/ условный/ инвентарный номер : Общая площадь: кв.м. Застрахованными являются элементы недвижимого имущества согласно п.2.1.2.1/2.1.2.2/2.1.2.3 Правил. Внутренняя отделка и инженерное оборудование не застрахованы.				
СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ (РИСКИ)		Утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества в результате следующих причин (страховых рисков): 2.3.1. пожара (в соответствии с п. 2.4.2.1 Правил); 2.3.2. взрыва (в соответствии с п. 2.4.2.2 Правил), в том числе взрыва бытового газа и паровых котлов; 2.3.3. стихийного бедствия (в соответствии с п. 2.4.2.3 Правил), в том числе подтопление и оседание грунтов; 2.3.4. залива (в соответствии с п. 2.4.2.4 Правил); 2.3.5. падения на застрахованное имущество летательных аппаратов или их частей, а также падение иных предметов (в соответствии с п. 2.4.2.5 Правил); 2.3.6. противоправных действий третьих лиц (в соответствии с п. 2.4.2.6 Правил); 2.3.7. конструктивных дефектов (в соответствии с п. 2.4.2.7 Правил); 2.3.8. наезда (в соответствии с п. 2.4.2.8 Правил); в том числе наезда наземных транспортных средств.				
ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ		Страховщик освобождается от страховой выплаты, если страховой случай наступил вследствие (если это доказано в установленном действующим законодательством РФ порядке): 2.3.1.1. прямого или косвенного воздействия атомного взрыва, проникающей радиации, заражения продуктами распада радиоактивного топлива, его отходов, связанных с любым применением атомной энергии и использованием расщепляющих материалов; 2.3.1.2. повреждения, уничтожения предмета ипотеки в результате военных действий в период объявленной войны, а также маневров или иных военных мероприятий; 2.3.1.3. умысла страхователя/выгодоприобретателя; 2.3.1.4. действия/бездействия страхователя, выгодоприобретателя в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения; 2.3.1.5. изъятие, конфискация, национализация, реквизиция, арест или уничтожение застрахованного имущества по распоряжению государственных органов и иных аналогичных мер политического характера, предпринятых по распоряжению военных или гражданских властей и политических организаций в пределах их полномочий, установленных действующим законодательством. Данный перечень исключений является исчерпывающим.				
СТРАХОВАЯ СУММА. СТРАХОВОЙ ТАРИФ. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ.						
по настоящему Полису		Страховая сумма устанавливается в размере не менее остатка денежного обязательства по Кредитному договору на дату заключения Договора страхования (Полиса). При этом страховая сумма по страхованию недвижимого имущества не может превышать действительной (страховой) стоимости застрахованного имущества.				
		Страховая сумма ¹		Годовой страховой тариф, %	Страховая премия, руб. ²	
		%	руб.			
ЗАСТРАХОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО		100	1000000	0,276%	2760	
¹ - в случае если общая сумма кредита (на дату выдачи) не более 1 500 000 рублей или объект недвижимости гараж, при отсутствии отчета об Оценке пропорция устанавливается в соответствии с Договором купли-продажи. ² - Размер страховой премии (взноса) рассчитывается как произведение страховой суммы и страхового тарифа, указанного в настоящем Полисе.						
Страховая премия (взнос) за очередной период страхования (кроме первого) по настоящему Полису уплачивается в рассрочку (периодическими платежами) ежегодно в срок				до 07.10.2024 г (включительно)		
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ		Адрес места нахождения застрахованного недвижимого имущества.				

СРОК ДЕЙСТВИЯ ПОЛИСА	Договор страхования (Полис) вступает в силу (возникают права и обязанности Сторон) с 08.10.2024г. , но не ранее оплаты страховой премии (с учетом условий, указанных в п.6.5 Правил). Уплата страховой премии в рассрочку по настоящему Полису не допускается. Страхование, обусловленное Полисом, распространяется на страховые случаи, происшедшие с даты государственной регистрации права Страхователя на застрахованное имущество, но не ранее даты вступления настоящего Договора в силу. Действие Полиса заканчивается в 24 часа 00 минут по местному времени дня, который указан в Полисе как дата его окончания.		
	Срок страхования	Дата начала	Дата окончания
		08.10.2024	
ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ-1	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН 7707083893, адрес: 117312, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19 (далее - Банк) - в части денежного обязательства (суммы задолженности) по Кредитному договору на дату наступления страхового случая. Замена Выгодоприобретателя-1 осуществляется согласно п. 1.6 Правил. Страховщик и Страхователь договорились, что при передаче прав по Кредитному договору/передаче прав по закладной заключение дополнительного соглашения к настоящему Договору не требуется.		
	Адрес для уведомлений	117312, г.Москва, ул.Вавилова, д.19	
ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ-2	Лица, имеющие основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества, - в части страховой выплаты, оставшейся после осуществления страховой выплаты Выгодоприобретателю-1.		
ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ			
1. Настоящий Полис (договор страхования, Полис-оферта) подтверждает факт заключения договора страхования на основании Декларации на заключение Полиса-оферты и в соответствии с Правилами комплексного ипотечного страхования №2 (унифицированными правилами страхования) от «20» марта 2024 г. (утв. Приказом от 20.03.2024 г. №01-2003/2024) (именуемые в настоящем Полисе - Правила), являющимися неотъемлемой частью настоящего Полиса. Положения настоящего Полиса являются приоритетными перед положениями Правил. 2. Заключая договор страхования (настоящий Полис) и уплачивая страховую премию/первый страховой взнос Страхователь подтверждает, что Полис, Правила получены и с условиями, содержащимися в настоящем Полисе и в Правилах он ознакомлен и согласен, а также что информация, подлежащая предоставлению в соответствии с требованиями Базовых стандартов, предоставлена ему в полном объеме. 3. Настоящий полис является офертой Страховщика, которая считается акцептованной Страхователем с момента получения настоящего Полиса, после уплаты первого страхового взноса. Настоящий Полис заключается путем акцепта Страхователем Полиса, подписанного Страховщиком. Акцептом Полиса в соответствии со ст. 438 Гражданского кодекса Российской Федерации является уплата Страхователем первого страхового взноса, в размере и срок, установленный настоящим Полисом. 4. Страхователь имеет право отказаться от настоящего Полиса-оферты в случае непредоставления, предоставления неполной или недостоверной информации об условиях страхования, указанных в настоящем Полисе-оферте при предоставлении потребительского кредита (займа). Страховщик по требованию Страхователя возвращает страховую премию за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование, в срок, не превышающий 7 (семи) рабочих дней со дня получения заявления Страхователя об отказе от добровольного страхования при предоставлении потребительского кредита (займа), во исполнение п.6.6 Указания Банка России от 17.05.2022 №6139-У. Договор страхования прекращается с даты подачи Страхователем Страховщику заявления об отказе от Договора страхования. Возврат осуществляется при отсутствии в оплаченном периоде событий, имеющих признаки страхового случая. 5. Уплачивая страховую премию (акцепт Полиса) Страхователь: 5.1. выражает свое безоговорочное согласие заключить договор страхования на предложенных Страховщиком условиях страхования, изложенных в Полисе, подтверждает принятие Страхователем Полиса, подписанного Страховщиком, подтверждает, что он ознакомлен с Правилами. 5.2. подтверждает, что настоящий Полис заключен добровольно, что оказываемые Страховщиком в рамках договора страхования услуги не являются навязанными ему Страховщиком и/или кредитором/займодавцем, не являются заведомо невыгодными либо обременительными для Страхователя. Страхователю известно, что заключение Полиса не является условием для получения кредита/займа, а также Страхователь вправе обратиться в любую страховую компанию, отвечающую требованиям Выгодоприобретателя-1 (кредитора) к страховым компаниям и условиям предоставления страховых услуг. 6. Полис, заключенный при отсутствии у Страхователя или Выгодоприобретателя интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен. Проверка наличия имущественного интереса осуществляется Страховщиком на основании документов, представленных Страхователем (Выгодоприобретателем) при заключении Полиса и/или при обращении за страховой выплатой. 7. По условиям настоящего Договора страхования (Полиса) не является страховым случаем и не подлежит возмещению ущерб, возникший вследствие утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества в результате террористического акта или диверсии (ст. 205 и ст. 281 Уголовного кодекса Российской Федерации). 8. В случае неуплаты Страхователем страховой премии в порядке и срок, предусмотренные настоящим Полисом, или уплаты страховой премии не в полном объеме, Полис считается не вступившим в силу, обязательств по такому Полису у сторон не возникает. Днем оплаты страховой премии считается дата зачисления денежных средств безналичным платежом на расчетный счет Страховщика. Страховщик информирует Страхователя о факте просрочки уплаты страховой премии или факте его уплаты не в полном объеме, а также о последствиях таких нарушений способом, указанным в п. 7.6, 11.3 Правил. 9. Страховая выплата производится в денежной форме, в т.ч. путем безналичного перечисления денежных средств на банковский счет, указанный получателем страховой выплаты или иным способом по согласованию Сторон или в порядке, предусмотренном п. 8 Правил. Страховая выплата по событию признанному страховым производится в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения Страховщиком оригиналов всех необходимых документов, во исполнение п.6.7 Указания Банка России от 17.05.2022 №6139-У. 10. При повреждении застрахованного имущества (кроме земельного участка), подлежащего восстановлению (п.8.4.2.2. Правил), страховая выплата осуществляется в размере восстановительных расходов по застрахованному имуществу, но не более размера страховой суммы, установленной в Договоре страхования на дату наступления страхового случая. 11. Рассмотрения заявления от Страхователя (Застрахованного лица или Выгодоприобретателя) о страховом случае и оформление страхового акта Страховщиком осуществляется в течение не более чем 10 (десяти) рабочих дней с даты получения необходимых документов, подтверждающих причину страхового случая и размер ущерба; 12. Страховой акт оформляется с указанием размера ущерба, причины наступления страхового случая, решение о выплате (отказе в выплате), размере выплаты (причине отказа). 13. Страховщик принимает решение о выплате страхового возмещения в течение 5-ти рабочих дней после подписания страхового акта; 14. Страховое возмещение (страховая выплата) производится в течение в течение 5-ти рабочих дней с даты принятия решения о выплате страхового возмещения и получения письменного уведомления Банка, в котором указан порядок выплаты страхового возмещения (уведомление направляется Банком не позднее 5-го рабочего дня с даты получения Банком извещения от страховой компании о принятом решении в отношении страхового случая). 14.1. Выплата страхового возмещения в случае повреждения застрахованного имущества при сумме ущерба менее 50000 (пятьдесят тысяч) рублей осуществляется Страхователю без получения уведомления Банка по заявлению страхователя в страховую компанию, с последующим уведомлением страховой компанией Банка о выплате страхового возмещения. 14.2. Выплата страхового возмещения в случае повреждения застрахованного имущества при сумме ущерба 50000 (пятьдесят тысяч) рублей и более осуществляется по письменному уведомлению Банка (в части размера задолженности страхователя (заемщика) по кредитному договору), в котором будет указан порядок выплаты страхового возмещения: 14.2.1. при отсутствии фактов нарушения обязательств по кредитному договору и/или в случае, если сумма страхового возмещения составляет менее 70% стоимости застрахованного имущества, сумма страхового возмещения перечисляется страхователю по реквизитам, указанным в договоре страхования или по иным реквизитам, им указанным (в т.ч. в счет досрочного погашения задолженности заемщика/ созаемщиков по кредитному договору); 14.2.2. при наличии фактов нарушения обязательств по кредитному договору, и/или в случае, если сумма страхового возмещения составляет 70% и более стоимости застрахованного имущества, сумма страхового возмещения перечисляется в Банк для целей погашения задолженности заемщика по кредитному договору. 15. Страховщик направляет Страхователю (Выгодоприобретателю) уведомление о непризнании случая страховым с мотивированным отказом в страховой выплате в течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия такого решения. 16. Уведомления, извещения и другая информация по Полису (в том числе о событии, имеющем признаки страхового случая) направляются Страховщиком в соответствии с п. 7.6, 11.3 Правил. Информирование Страхователя (Выгодоприобретателя) по его запросу о действиях, связанных с наступлением события, имеющего признаки страхового случая, а также о форме и способах осуществления страховой выплаты осуществляется в той же форме, в которой им был сделан запрос либо в форме, указанной в запросе (устной, на бумажном носителе или электронной). 17. При наступлении событий, имеющих признаки страхового случая, необходимо сообщить о происшедшем по телефону: +7 (495) 926-51-55 либо обратиться в ближайший Филиал ООО РСО «ЕВРОИНС». Адреса и телефоны филиалов указаны на сайте Страховщика: https://www.euro-ins.ru/ . 18. При отказе Страхователя от договора страхования в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора при отсутствии в указанном периоде событий, обладающих признаками страхового случая, уплаченная страховая премия подлежит возврату в полном объеме в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения соответствующего письменного заявления. Полис-оферта прекращает свое действие с 00 ч. 01 мин. даты получения Страховщиком письменного заявления Страхователя об отказе от него.			

19. Страхователь имеет право отказаться от настоящего Полиса-оферты в части дополнительных страховых рисков в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора добровольного страхования заемщика при предоставлении потребительского кредита (займа)/Полиса-оферты. В указанном случае страховая премия за дополнительные страховые риски подлежит возврату в полном объеме в срок, не превышающий 7 (семи) рабочих дней со дня получения заявления заемщика об отказе от добровольного страхования заемщика при предоставлении потребительского кредита (займа).

20. При досрочном полном погашении кредита уплаченная страховая премия подлежит возврату в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения соответствующего заявления в размере 100% за вычетом сумм, удерживаемых Страховщиком пропорционально сроку действия договора страхования, прошедшему с даты начала действия страхования до даты прекращения действия договора страхования.

21. Если Страхователь отказался от Полиса-оферты после 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора, то в соответствии с п.6.8.5. Правил страхования, уплаченная Страховщику страховая премия возврату не подлежит, за исключением условий, указанных в п.4, п.20 раздела "ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ" настоящего Полиса-оферты.

22. Страховщик в письменной форме должен оповещать Выгодоприобретателя-1 (Банк) в течение действия Полиса-оферты:

22.1. о принятии решения о непризнании страхового события страховым случаем - в течение 2 (двух) рабочих дней с даты, установленной Полисом для принятия решения Страховщиком;

22.2. о признании страхового события страховым случаем и намерении осуществить выплату страхового возмещения, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты, установленной Полисом для принятия решения Страховщиком;

22.3. о невыполнении Страхователем обязанностей по договору страхования, которые могут повлиять на осуществление выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая - в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем выявления нарушения Страхователем условий Полиса;

22.4. о поступлении от страхователя уведомления о намерении заменить выгодоприобретателя - направлением уведомления Банку в течение 1 (одного) рабочего дня с момента поступления информации, до внесения изменений в договор страхования (Полис), на электронный адрес NSK-SRB@sberbank.ru (в части жилищных кредитов), с обязательным указанием следующих реквизитов по договору страхования: Ф.И.О. заемщика, номера кредитного договора, номера договора страхования, срока действия, страховой суммы, страховой премии, места заключения (региона РФ), даты изменения выгодоприобретателя по договору страхования;

22.5. о любом событии, которое может привести к изменению плательщика страхового возмещения (указать кто является плательщиком) по договору страхования (Полиса), в течение 2 (двух) рабочих дней с момента принятия такого решения;

22.6. о досрочном прекращении договора страхования (Полиса) по любой причине, в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения, путем направления уведомления на электронный адрес NSK-SRB@sberbank.ru (в части жилищных кредитов), с обязательным указанием следующих реквизитов по договору страхования: Ф.И.О. заемщика, номера кредитного договора, номера договора страхования, срока действия, страховой суммы, страховой премии, места заключения договора страхования (региона РФ), даты расторжения /досрочного прекращения.

23. Оплатой страховой премии по настоящему Полису-оферте Страхователь:

23.1. дает свое согласие на обработку своих персональных данных и в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Закон), указанных в Полисе-оферте и иных документах, представленных при заключении Договора (Полиса-оферты) страхования, в целях надлежащего исполнения договора страхования, организации оказания услуг, включения персональных данных в информационную систему персональных данных для информирования о новинках страховых продуктов, участия в маркетинговых, рекламных акциях и исследованиях, а также для осуществления информационного сопровождения исполнения договора страхования, в том числе посредством направления уведомлений с применением смс-сообщений, посредством электронной почты и иными доступными способами (включая все действия, перечисленные в ст.3 Закона). Настоящее согласие может быть отозвано Страхователем посредством направления Страховщику соответствующего письменного заявления;

23.2. разрешает любому врачу, больнице, поликлинике или иной организации, предоставляющей медицинскую помощь, страховой компании или любой другой организации, или любому лицу, владеющему любой информацией о Застрахованном лице, предоставить эту информацию Страховщику, включая копии либо подлинники документов с указанием заболеваний или несчастных случаев, лечения, произведенных обследований и их результатов, консультаций или госпитализаций;

23.3. подтверждает, что Стороны пришли к соглашению об использовании Страховщиком при заключении настоящего Полиса факсимильного воспроизведения подписи уполномоченного представителя Страховщика и оттиска печати Страховщика (ст.160 Гражданского Кодекса Российской Федерации).

ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Декларация на заключение Полиса-оферты (Приложение №1 к Полису-оферте).
2. Правила комплексного ипотечного страхования №2 (унифицированные правила страхования) от «20» марта 2024 г. (утв. Приказом от 20.03.2024 г. №01-2003/2024);
3. Памятка Страхователя (Застрахованного лица).
4. Ключевой информационный документ (вручается до заключения договора страхования, не является приложением к договору страхования, разъясняет отдельные положения договора страхования)

СТРАХОВЩИК



Полис подписан с использованием факсимильной подписи и печати Страховщика
Представитель Страховщика:

Советник генерального директора по развитию розничного и корпоративного бизнеса
Тодорова Елена Васильевна
Доверенность № 01-2106.2024 от 21.06.2024 г.

